



Burmistrz Mikołowa

OBWIESZCZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołów dla obszaru Rety i Rety Śmiłowickiej - etap I,
dla dwóch obszarów położonych: w rejonie ulic Gliwickiej i Storczyków - obszar nr 1,
oraz w rejonie ulicy Kuźnickiej - obszar nr 2

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz uchwały Nr LXIX/704/2023 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 20 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołów dla obszaru Rety i Rety Śmiłowickiej - etap I, zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu

projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołów dla obszaru Rety i Rety Śmiłowickiej - etap I,
dla dwóch obszarów położonych: w rejonie ulic Gliwickiej i Storczyków - obszar nr 1,
oraz w rejonie ulicy Kuźnickiej - obszar nr 2

w dniach **od 31 stycznia 2024 r. do 28 lutego 2024 r.** w Biurze Planowania Przestrzennego, Rynek 16, Mikołów, pok. nr 3. Projekt zmiany planu udostępniony będzie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mikołowa, w zakładce Planowanie Przestrzenne / Plany sporządzane. Wszelkie informacje na temat wyłożonego projektu zmiany planu będą udzielane w godzinach i dniach pracy Urzędu, pod numerami telefonów: (32) 32-48-544, (32) 32-48-543, (32) 32-48-560, (32) 32-48-590.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany planu odbędzie się w formie teleinformatycznej – internetowej tzw. on-line. Termin dyskusji ustalono na dzień **26 lutego 2024 r., na godz. 16⁰⁰**. Link do spotkania wraz z instrukcją będzie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Mikołowa, w zakładce Planowanie przestrzenne / Plany sporządzane / Projekt zmiany MPZP dla obszaru Rety i Rety Śmiłowickiej - etap I, dla dwóch obszarów położonych: w rejonie ulic Gliwickiej i Storczyków - obszar nr 1 oraz w rejonie ulicy Kuźnickiej - obszar nr 2 / Etap Wyłożenia.

Zainteresowani będą mieli możliwość zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag dotyczących projektu zmiany planu, a odpowiedzi na powyższe będą udzielane w czasie rzeczywistym.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie zmiany planu miejscowego, może wnieść do Burmistrza Mikołowa uwagi, z podaniem swojego imienia i nazwiska lub nazwy jednostki organizacyjnej i adresu, bądź siedziby, oznaczenia nieruchomości, której uwaga dotyczy, w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 13 marca 2024 r.**

Uwagi zgodnie z art. 8c ww. ustawy mogą być wnoszone na [formularzu pisma](#) dotyczącego aktu planowania przestrzennego, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce jak załatwić sprawę w Urzędzie Miasta / Planowanie przestrzenne, podziały / Wniosek/uwaga do projektu aktu planowania przestrzennego oraz wnioski o sporządzenie lub zmianę aktu planowania przestrzennego, w formie papierowej na adres: Burmistrz Mikołowa, Rynek 16, 43-190 Mikołów, lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres: planowanie.przestrzenne@mikolow.eu.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, w tym, z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa, w okresie wyłożenia do publicznego wglądu, o którym mowa powyżej. Ze względu na niewielkie modyfikacje miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołów dla obszaru Rety i Rety Śmiłowickiej - etap I, przyjętego Uchwałą Nr XL/375/2021 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 23 marca 2021 r. (Dz. Urz. Województwa Śląskiego z 2021 r. poz. 2245) poprzez projekt ww. zmiany planu, po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Katowicach oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Tychach odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

BURMISTRZ MIKOŁOWA

Stanisław Piechula